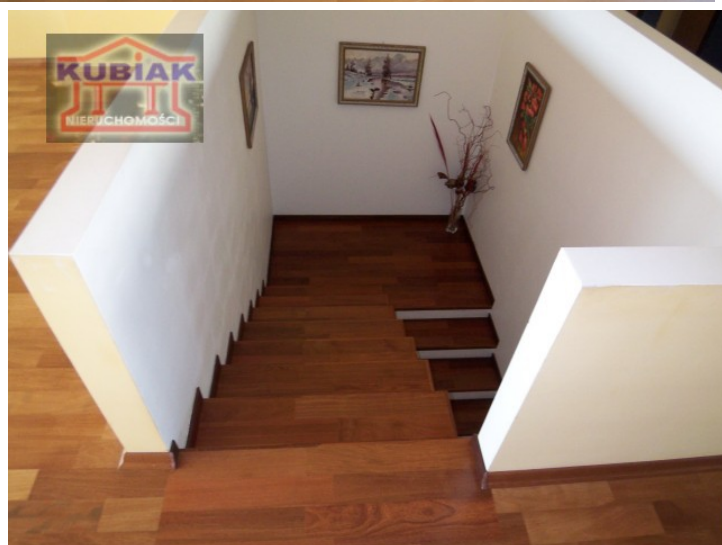


Domy Sprzedaż

285 m² - 1 700 000 zł

Ursus - oferta nr 469/65/ODS



Środkowy segment w zabudowie szeregowej położony w Warszawie/Ursusie przy drodze asfaltowej. Bardzo dobra lokalizacja do Alej Jerozolimskich 500m w linii prostej. Wzniesiony z ytongu w 2003 roku pokryty blachą aluminiową. Garaż pod budynkiem 17m² do segmentu przynależy ogródek o powierzchni 330m² zagospodarowany, przyozdobiony roślinami egzotycznymi typu: rododendrony, sosny egzotyczne, świerki, klematysy oraz milon amerykański. Budynek jest piętrowy z poddaszem zagospodarowanym na cele mieszkalne, o łącznej powierzchni 240m²! zaś użytkowej 285m²! W połowie podpiwniczony: kotłownia, pralnia i suszarnia oraz garderoba. Na parterze znajduje się: - kuchnia 9m² (gress polerowany), łazienka 3m², salon z jadalnią 50m², wiatrołap 4,5m² (na podłogach parkiet egzotyczny). Piętro: - 4 pokoje: 19, 18, 16, 14m² (na podłogach parkiet z brzozy) oraz łazienka 10m² + balkon ok. 7m². - poddasze to jedna duża przestrzeń o powierzchni 60m² + łazienka 3m² oraz garderoba 10m².(parkiet egzotyczny). Dom wyposażony jest w piec dwufunkcyjny z możliwością ogrzewania gazowego oraz olejowego, koszt grzania w sezonie to 220 zł na miesiąc. W pomieszczeniach pokrytych ceramiką jest ogrzewanie podłogowe elektryczne.

Dom jest wykończony z materiałów bardzo dobrej jakości, wspaniale się

prezantuje. POLECAM CENA DO
NEGOCJACJI!!! Numer licencji
pośrednika odpowiedzialnego
zawodowo za wykonanie umowy
pośrednictwa: 2959.